

Honoraires de vente immobilière :

Tous types de mandat

- Forfait minimum : 5000 euros TTC
- Jusqu'à 150 000 euros : 7%
- 150 001-300 000 euros : 6%
- 300 001-450 000 : 5%
- Au-delà de 450 001 : 4%
- Box ou parking de moins de 5 000 euros : 1500 euros TTC
- Box ou parking de plus de 5 000 euros : 2000 euros TTC
- Terrain à bâtir : 10%

LIRON Immobilier applique les honoraires à charge de l'acquéreur, afin d'optimiser les frais d'acquisition.

Honoraires de recherche exclusive :

Mandat exclusif

- Honoraires de 5% calculés sur le prix net vendeur du bien

Honoraires estimation :

- 150 euros TTC, gratuite en cas de mise en vente en exclusivité

Honoraires Location, locaux d'habitation nus ou meublés soumis à la loi du 6 juillet 1989 :

- A la charge du locataire :
 - Rédaction état des lieux : 3 euros TTC/m²
 - Visite, constitution de dossier, rédaction du bail : 8 euros/m²

Le total des honoraires à la charge du locataire est plafonné à 1 mois de loyer hors charges.

- A la charge du bailleur :
 - Rédaction état des lieux : 3 euros TTC/m²
 - Visite, constitution de dossier, rédaction du bail : 8 euros/m²
 - Frais d'entremise et négociation : forfait de 50 euros TTC

Honoraires Location, Parking :

- 60 euros TTC à la charge du locataire